

Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **584408-2025**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

**PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU
VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

OVRHOVODITELJ

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE u Zagrebu, Ožujaska 6
OIB	
Račun specifične namjene	HR9123600001300000007
Adresa sjedišta	u Zagrebu, Ožujaska 6, 10000 Zagreb
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Naziv	GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o.
OIB	03744272526
Adresa prebivališta/sjedišta	Savska cesta 1, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Ugovor o upravljanju zgradom
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Dora Hanžeković Žuža
OIB	29273403595
Adresa prebivališta/sjedišta	Radnička cesta 22, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Odvjetnik
Suvlasnici	
SLAVEN ŠKROBOT, OIB: 39681513707, Ožujaska 6, 10000 Zagreb	
NIVES BARIŠIĆ, OIB: 13193720709, Ožujaska 6, 10000 Zagreb	
NATALINA CAPPONI, OIB: 37909946467, Ožujaska 6, 10000 Zagreb	
GORDANA DUIĆ, OIB: 15859207097, Ožujaska 6, 10000 Zagreb	
VERONIKA HORVATIĆ, OIB: 26204416773, Ožujaska 6, 10000 Zagreb	
VINKO KARAMATIĆ, OIB: 97624888851, Ožujaska 6, 10000 Zagreb	
SILVIJA LEŠKOVIĆ, OIB: 63245635073, Ožujaska 6, 10000 Zagreb	
ANDREJA NIKOLIĆ, OIB: 91954663614, Ožujaska 6, 10000 Zagreb	
LOVRO PAIĆ-ANTUNOVIĆ, OIB: 22691669629, Ožujaska 6, 10000 Zagreb	
ANTE TOLIĆ, OIB: 29837356165, Ožujaska 6, 10000 Zagreb	
STANKO TOMIĆ, OIB: 51923480464, Ožujaska 6, 10000 Zagreb	
SAŠA TOPIĆ, OIB: 36939291829, Ožujaska 6, 10000 Zagreb	

OVRŠENIK

Ovršenik (redni broj: 1)	
Ime i prezime	Bosiljka Malobabić
OIB	40253172325
Adresa prebivališta	Pisarovinska ulica 14, 10000 Zagreb

Vjerodostojne isprave i tražbine

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Izvadak iz poslovnih knjiga
Oznaka isprave	75869
Datum isprave	19.12.2025.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	Izvadak iz ovjerenih poslovnih knjiga
Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	17,28 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.08.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	17,28 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE u Zagrebu, Ožujka 6
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR9123600001300000007
Model	HR00
Poziv na broj	3549178-75869-25
Tražbina (redni broj: 2)	
Glavnica	17,28 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.09.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	17,28 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE u Zagrebu, Ožujka 6
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR9123600001300000007
Model	HR00
Poziv na broj	3549178-75869-25

Tražbina (redni broj: 3)	
Glavnica	17,28 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.10.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	17,28 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE u Zagrebu, Ožujaska 6
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR9123600001300000007
Model	HR00
Poziv na broj	3549178-75869-25
Tražbina (redni broj: 4)	
Glavnica	17,28 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.11.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	17,28 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE u Zagrebu, Ožujaska 6
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR9123600001300000007
Model	HR00
Poziv na broj	3549178-75869-25

Tražbina (redni broj: 5)	
Glavnica	34,55 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.12.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	34,55 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE u Zagrebu, Ožujaska 6
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR9123600001300000007
Model	HR00
Poziv na broj	3549178-75869-25
Tražbina (redni broj: 6)	
Glavnica	34,55 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.01.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	34,55 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE u Zagrebu, Ožujaska 6
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR9123600001300000007
Model	HR00
Poziv na broj	3549178-75869-25

Tražbina (redni broj: 7)	
Glavnica	34,55 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.02.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	34,55 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE u Zagrebu, Ožujaska 6
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR9123600001300000007
Model	HR00
Poziv na broj	3549178-75869-25
Tražbina (redni broj: 8)	
Glavnica	34,55 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.03.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	34,55 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE u Zagrebu, Ožujaska 6
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR9123600001300000007
Model	HR00
Poziv na broj	3549178-75869-25

Tražbina (redni broj: 9)	
Glavnica	34,55 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.04.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	34,55 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE u Zagrebu, Ožujaska 6
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR9123600001300000007
Model	HR00
Poziv na broj	3549178-75869-25
Tražbina (redni broj: 10)	
Glavnica	34,55 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.05.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	34,55 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE u Zagrebu, Ožujaska 6
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR9123600001300000007
Model	HR00
Poziv na broj	3549178-75869-25

Tražbina (redni broj: 11)	
Glavnica	34,55 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.06.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	34,55 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE u Zagrebu, Ožujaska 6
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR9123600001300000007
Model	HR00
Poziv na broj	3549178-75869-25
Tražbina (redni broj: 12)	
Glavnica	34,55 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.07.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	34,55 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE u Zagrebu, Ožujaska 6
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR9123600001300000007
Model	HR00
Poziv na broj	3549178-75869-25

Tražbina (redni broj: 13)	
Glavnica	34,55 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.08.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	34,55 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE u Zagrebu, Ožujaska 6
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR9123600001300000007
Model	HR00
Poziv na broj	3549178-75869-25
Tražbina (redni broj: 14)	
Glavnica	34,55 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.09.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	34,55 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE u Zagrebu, Ožujaska 6
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR9123600001300000007
Model	HR00
Poziv na broj	3549178-75869-25

Tražbina (redni broj: 15)	
Glavnica	34,55 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.10.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	34,55 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE u Zagrebu, Ožujaska 6
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR9123600001300000007
Model	HR00
Poziv na broj	3549178-75869-25
Tražbina (redni broj: 16)	
Glavnica	34,55 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.11.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	34,55 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE u Zagrebu, Ožujaska 6
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR9123600001300000007
Model	HR00
Poziv na broj	3549178-75869-25

Tražbina (redni broj: 17)	
Glavnica	34,55 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.12.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	34,55 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE u Zagrebu, Ožujaska 6
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR9123600001300000007
Model	HR00
Poziv na broj	3549178-75869-25

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR	518,27	0,00	0,00	518,27

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku Bosiljka Malobabić, OIB: 40253172325, Pisarovinska ulica 14, 10000 Zagreb, da ovrhovoditelju SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE u Zagrebu, Ožujaska 6, račun specifične namjene: HR9123600001300000007, u Zagrebu, Ožujaska 6, 10000 Zagreb, i to SLAVEN ŠKROBOT, OIB: 39681513707, Ožujaska 6, 10000 Zagreb, NIVES BARIŠIĆ, OIB: 13193720709, Ožujaska 6, 10000 Zagreb, NATALINA CAPPONI, OIB: 37909946467, Ožujaska 6, 10000 Zagreb, GORDANA DUIĆ, OIB: 15859207097, Ožujaska 6, 10000 Zagreb, VERONIKA HORVATIĆ, OIB: 26204416773, Ožujaska 6, 10000 Zagreb, VINKO KARAMATIĆ, OIB: 97624888851, Ožujaska 6, 10000 Zagreb, SILVIJA LEŠKOVIĆ, OIB: 63245635073, Ožujaska 6, 10000 Zagreb, ANDREJA NIKOLIĆ, OIB: 91954663614, Ožujaska 6, 10000 Zagreb, LOVRO PAIĆ-ANTUNOVIĆ, OIB: 22691669629, Ožujaska 6, 10000 Zagreb, ANTE TOLIĆ, OIB: 29837356165, Ožujaska 6, 10000 Zagreb, STANKO TOMIĆ, OIB: 51923480464, Ožujaska 6, 10000 Zagreb i SAŠA TOPIĆ, OIB: 36939291829, Ožujaska 6, 10000 Zagreb, na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 75869, namiri tražbinu u iznosu od 518,27 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku:

- na iznos od 17,28 EUR od 16.08.2024.,
- na iznos od 17,28 EUR od 16.09.2024.,

- na iznos od 17,28 EUR od 16.10.2024.,
- na iznos od 17,28 EUR od 16.11.2024.,
- na iznos od 34,55 EUR od 16.12.2024.,
- na iznos od 34,55 EUR od 16.01.2025.,
- na iznos od 34,55 EUR od 16.02.2025.,
- na iznos od 34,55 EUR od 16.03.2025.,
- na iznos od 34,55 EUR od 16.04.2025.,
- na iznos od 34,55 EUR od 16.05.2025.,
- na iznos od 34,55 EUR od 16.06.2025.,
- na iznos od 34,55 EUR od 16.07.2025.,
- na iznos od 34,55 EUR od 16.08.2025.,
- na iznos od 34,55 EUR od 16.09.2025.,
- na iznos od 34,55 EUR od 16.10.2025.,
- na iznos od 34,55 EUR od 16.11.2025.,
- na iznos od 34,55 EUR od 16.12.2025.,

pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR9123600001300000007, model HR00, s pozivom na broj 3549178-75869-25, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 150,00 EUR uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun IBAN HR9123600001300000007, model HR00, s pozivom na broj 3549178-75869-25, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

OVRŠNI ZAHTJEV

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

Bosiljka Malobabić	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

Troškovi postupka

Odvjetnički trošak

Opis i tarifni broj	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Sastavljanje prijedloga	100,00 EUR	1	100,00 EUR	25,00 %	125,00 EUR
Ukupno					125,00 EUR

Trošak javnog bilježnika

Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujam naknade javnog bilježnika	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ostatak naknade	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ukupno					25,00 EUR

Troškovi ukupno

Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	150,00 EUR
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE u Zagrebu, Ožujaska 6
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR9123600001300000007
Model	HR00
Poziv na broj	3549178-75869-25

PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)

Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE u Zagrebu, Ožujaska 6, punomoćnik: Dora Hanžeković Žuža
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	GSKG_GSKG-generalna punomoć.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	76,8 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	698245532f11ad2f81b4ab3e7461ffd85951bcb8fb7b1e7106e2d7f55d5417cd

Prilog (redni broj: 2)

Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	3
Naziv datoteke sa sadržajem	GSKG75869_GSKG 75869 MALOBABIĆ BOSILJKA.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	725,5 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	ba1ae55a13d940f1034c8336ec1f5e1ee391a3dc5bcd21e60b4b66f127d40c38

INTERNE OZNAKE OVRHOVODITELJA

Oznaka predmeta	GSKG75869
-----------------	-----------

Kontakt podaci ovrhovoditelja:

eMail: hanzekovic.gskg@hanzekovic.hr, telefon: +385 1 6184 611
--

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 22.12.2025.

Broj zapisa: **25ab-fe583**

Kontrolni broj: **0e349-1a228-4a9b5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I
DIGITALNE TRANSFORMACIJE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.